

Номер закупки: 084-0021192

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"  
Ф.С.Гутнев

29.04.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-359536  
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, г/о Коломна, с. Пирочи, 50:34:0020201:1573 (субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР  
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 25 ВЛИ-0,4 кВ КТП-195 Пирочи ПС Пойма № 723, МО, г/о Коломна, с. Пирочи, 50:34:0020201:1573

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-209941/102/В8 от 31.03.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитутов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	<input type="checkbox"/>	да
	<input checked="" type="checkbox"/>	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена  
Примечание:

Начальная цена лота: 262 435,02 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	8 028,78 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	245 661,95 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	8 744,30 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: \_\_\_\_\_ с даты подписания договора

Окончание работ: 03.08.2026

Подписи ответственных лиц

И.о.заместителя директора по капитальному строительству  
—Начальника управления капитального строительства

  
\_\_\_\_\_ подпись

А.Е.Иванов

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления

  
\_\_\_\_\_ подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.



конский регион"

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВДМ-0,38 кВт от оп. 25 ВДМ-0,4 кВт Пирючи ТЭС Пойма № 723, МО, р/о Коломна, с Пирючи. 50-34-0020201/1573

[illegible]



	год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Содержание заказчика	Расшифровка "прочие"			Итого: руб.	
							Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)		
Год консолидирующий поперечному выделению ППР:	2026	201 362,25	0,00	7 167,46	6 580,96	8 453,96	4 462,70	6 841,03	0,00	234 868,36	
Год, консолидирующий поперечному выделению строительных затрат:	2026	201 362,25	0,00	7 167,46	6 580,96	0,00	0,00	0,00	0,00	215 110,67	
Наименование НДС, распределяемый по отдельным объектам на ППР:											
Жилищ.	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Авторский надзор	Сохранение заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Затраты на выполнение работ в области жилищного строительства в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства, капитальных государственных инвестиций с учетом субсидий из федерального бюджета, а также в целях реализации государственной программы развития жилищно-коммунального хозяйства	Итого: руб.
1	Стоимость строительства не зафиксированных объемов в текущих ценах сметного расчета	182 470,20	0,00	6 495,00	5 963,53	0,00	7 660,80	4 044,00	6 199,20	0,00	212 832,73
		Индекс-дефлятора Минэкономразвития по стране "Инвестиции в основной капитал"									
2	2025-2024	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000
	2026-2025	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000
	2027-2026	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
	2028-2027	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах										
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года подпериода строительства	201 362,25	0,00	7 167,46	6 580,96	0,00	7 660,80	4 044,00	6 199,20	0,00	17 904,00
4	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	201 362,25	0,00	7 167,46	6 580,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215 110,68
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	0,9999999893	0,9999999893	0,9999999893	0,9999999893	0,9999999893	0,9999999893	0,9999999893	0,9999999893	0,9999999893	0,9999999893
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года подпериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	201 362,25	0,00	7 167,46	6 580,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215 110,67
6	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	201 362,25	0,00	7 167,46	6 580,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215 110,67
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года подпериода строительства с учетом НДС	245 661,95	0,00	8 744,30	8 028,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	262 435,02

••• Вспомогательная стоимость (включая стоимость доставки) — это сумма, которую компания должна заплатить за доставку товара от поставщика к клиенту. Эта сумма включается в стоимость товара и является частью его себестоимости. Например, если компания покупает товар у поставщика за 100 рублей, а стоимость доставки составляет 10 рублей, то общая стоимость товара для компании составит 110 рублей. Эта сумма будет включена в себестоимость товара и будет учтена при расчете прибыли.

Начальник СДО УКС

А.А.Яркин

28 04 2026